



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

### **SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 062/2021, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E NÉLSON BATISTA ALVES E MÁRCIA ÂNGELA ALVES**

#### **LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG**

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**, Gilson Urbano de Araújo, CPF nº 542.545.746-49 e CI nº 249.959.26, SSP/SP, conforme Decreto Municipal nº 3.988/2020.

#### **LOCADORES:**

##### **NÉLSON BATISTA ALVES,**

Endereço: Rua Das Violetas, 55, Campinho

Lagoa Santa/MG - CEP 33.234-781

CPF nº 109.326.406-30 e CI nº 202738, MAER/MG

##### **MÁRCIA ÂNGELA ALVES**

Endereço: Rua Das Violetas, 55, Campinho

Lagoa Santa/MG - CEP 33.234-781

CPF 049.399.156-54 e CI nº 326.938, MAER/MG

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 062/2021, Dispensa nº 018/2021, Processo nº 107/2021, localizado à Alameda Noruega, 165, Promissão, Lagoa Santa/MG, cuja destinação é a instalação da Unidade de Saúde Promissão, firmado em 20 de agosto de 2021, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência, sem reajuste de valores, nos termos da Lei Federal n.º 8.666/93 e da Lei Federal n.º 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA:**

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 36 (trinta e seis) meses, iniciando-se no dia **20/08/2021** com término previsto para o dia **18/08/2024**, com a possibilidade da sua prorrogação, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, mas podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA:**

O valor presente na cláusula terceira, item 3.1. não sofrerá reajuste, conforme acordado extrajudicialmente:

3.1. O **LOCATÁRIO** pagará aos **LOCADORES** o aluguel mensal de R\$ 3.000,00 (três mil reais), perfazendo um total estimado em R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais) para os 12(doze) meses de locação.



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

### **CLÁUSULA TERCEIRA:**

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

### **CLÁUSULA QUARTA:**

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

### **CLÁUSULA QUINTA:**

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo aditivo eletronicamente.

Lagoa Santa, 2023.

**MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**  
**GILSON URBANO DE ARAÚJO**  
**LOCATÁRIO**

**NÉLSON BATISTA ALVES e MÁRCIA ÂNGELA ALVES**  
**LOCADORES**

Testemunhas: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

## 2º TERMO ADITIVO - CONTRATO LOCAÇÃO 062-2021 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento c7557cf7-7bb8-4341-94a4-fa2e56980da1



### Assinaturas



Gilson Urbano de Araújo  
gilsonurbano@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como parte

*Gilson Urbano de Araújo*



Gleison de Jesus Perdigão  
gleison.jperdigao@gmail.com  
Assinou como parte

*Gleison de Jesus Perdigão*



Adriana Souza Batista Barboza  
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como testemunha

*Adriana Souza Batista Barboza*



Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira  
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como testemunha

*Sthefany Caroline G. de Oliveira*



Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira  
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br  
Aprovou

*Sthefany Caroline G. de Oliveira*

### Eventos do documento

#### 02 Aug 2023, 13:22:10

Documento c7557cf7-7bb8-4341-94a4-fa2e56980da1 **criado** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email:adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE\_ATOM: 2023-08-02T13:22:10-03:00

#### 02 Aug 2023, 13:23:41

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE\_ATOM: 2023-08-02T13:23:41-03:00

#### 02 Aug 2023, 18:32:49

GILSON URBANO DE ARAÚJO **Assinou como parte** (b5f2198b-5717-4aa7-90c2-4a89570ead8d) - Email: gilsonurbano@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 36962) - [Geolocalização: -19.644416 -43.9123968](#) - Documento de identificação informado: 542.545.746-49 - DATE\_ATOM: 2023-08-02T18:32:49-03:00

#### 02 Aug 2023, 19:25:21

GLEISON DE JESUS PERDIGÃO **Assinou como parte** - Email: gleison.jperdigao@gmail.com - IP: 187.86.246.221

(187-86-246-221.vespanet.com.br porta: 34908) - [Geolocalização: -19.5651636 -43.9184555](#) - Documento de identificação informado: 029.960.566-39 - DATE\_ATOM: 2023-08-02T19:25:21-03:00

**03 Aug 2023, 08:56:02**

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Assinou como testemunha** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108

(187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 60274) - Documento de identificação informado: 125.308.626-56 - DATE\_ATOM: 2023-08-03T08:56:02-03:00

**03 Aug 2023, 09:28:09**

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Assinou como testemunha** (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) -

Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 62666)

- Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE\_ATOM: 2023-08-03T09:28:09-03:00

**03 Aug 2023, 17:11:35**

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Aprovou** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 55614) -

Documento de identificação informado: 125.308.626-56 - DATE\_ATOM: 2023-08-03T17:11:35-03:00

Hash do documento original

(SHA256):688c5292afeb900273d3c8c40bee2dc1d677cd2fecc3ba16926abce0371e2c2a

(SHA512):b08de87ef317386dde481579e745862c8ad79621984852fbb704c8492dfd841276bf9fba5edbdb8d54816801b2a0fb23be556f829bd961dfc45ad3d4a80dbfd

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**